# Novostavba bytu 3+kk v centru Poděbrad












**Lokalita**
Poděbrady

## 10 990 000 Kč

V rámci výstavby projektu Rezidence Fügnerova nabízíme k prodeji byt 3+kk přímo v centru města Poděbrady, jen 200 m od lázeňské kolonády. Byt o rozloze 72,5 m² se nachází ve 2. NP domu s výtahem. K bytu náleží dvě lodžie a také sklepní kóje, která je umístěna ve stejném podlaží objektu. Byty jsou vystaveny ve vysokém standardu a kladou důraz na moderní design a funkčnost. Součástí standardu bytů je systém zajišťující jak topení, tak chlazení pomocí tepelného čerpadla, které rovněž zajišťuje efektivní přípravu teplé vody. Okna jsou hliníková a doplněná o předokenní žaluzie, přičemž byly pečlivě vybrány také povrchové materiály a designová sanita značky Villeroy & Boch. Rezidence se nachází přímo v centru, v docházkové vzdálenosti najdete vše potřebné - školy, obchody, restaurace, kolonádu i lázeňské parky. Místní vlakové nádraží s...


## Zuzana Váňová

Neváhejte mě kontaktovat:

**+420 730 117 197**
**zuzka@dhzservis.cz**

**www.dhzservis.cz**
**Palackého třída 222, 28802 Nymburk**


### Parametry

| | |
|---|---|
| Vlastnictví | Osobní |
| Celková plocha | 76 m² |
| Užitná plocha | 73 m² |
| Číslo podlaží v domě | 2 |
| Počet podlaží objektu | 6 |